

平成 30 年 2 月 23 日

各 位

会 社 名 株式会社 TSI ホールディングス
 代 表 者 名 代表取締役社長 齋藤 匡司
 (東証第一部 コード番号 3608)
 問 合 せ 先 管理本部 広報室長 山田 耕平
 T E L 03(6748)0002

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は本日付で固定資産の譲渡を決定しましたので、下記の通りお知らせします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率化及び財務体質の強化を目的に当社が所有する不動産の譲渡を行うものです。

2. 譲渡資産の内容について

資産の名称及び所在地	簿価	譲渡価額	譲渡益	現況
東京都渋谷区 土地・建物 土地面積:282.87 m ² 建物面積:1,128.32 m ²	606 百万円	2,050 百万円	1,443 百万円	鉄筋コンクリート 6 階建

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸経費等を控除した金額を記載しています。

3. 譲渡先の概要

譲渡先については、譲渡先との守秘義務契約により開示は控えさせていただきます。なお、譲渡先は国内合同会社 1 社ですが、当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、また当社の関連当事者にも該当しません。

4. 譲渡日程

取 締 役 会 決 議 日 : 平成 30 年 2 月 16 日
 契 約 締 結 日 : 平成 30 年 2 月 28 日 (予定)
 物 件 引 渡 日 : 平成 30 年 2 月 28 日 (予定)

5. 今後の見通し

上記固定資産の売却に伴い、平成 30 年 2 月期通期決算において 1,443 百万円の特別利益を計上する見込みですが、通期の業績予想については、当第 4 四半期の業績見込等の影響を含め現在精査中ですので、業績予想に変更が生じる場合は、速やかにお知らせします。

以 上